

Area Stazione – Società di Trasformazione Urbana S.p.A. in liquidazione

Direzione e coordinamento, Società per la trasformazione del territorio holding S.p.A,

Sede: c/o DUC Comune di Parma, Largo Torello de' Strada 15/a - 43121, Parma;

Capitale Sociale : € 120.000,00 – REA : 0225236; C.F. e Partita Iva 02280810348; Numero Registro Imprese : 02280810348

Tel. +3905211771737-38 ; Fax: +3905211771739;

Web-site: www.stuareastazione.it E-mail: areastazione@sttholding.it; Posta Elettronica Certificata: areastazione@pec.it

Prot. 2026/46

Parma, 09/04/2026

Determinazione dell'Amministratore Unico n. 10

OGGETTO: Affidamento diretto per l'incarico di supporto al liquidatore in materia giuridico, commerciale, concorsuale e contrattualistica in previsione di un accordo di ristrutturazione del debito ai sensi e per gli effetti dell'art. 57 del CCII- cig BB2C552E53

Il Liquidatore

Premesso che:

- Rispetto ai precedenti piani di ristrutturazione predisposti ai sensi dell'art. 182-bis L.F., il liquidatore sta elaborando un nuovo piano finalizzato alla conclusione di un ulteriore accordo di ristrutturazione del debito ai sensi e per gli effetti dell'art. 57 CCII, volto a ristabilire un equilibrato assetto economico-finanziario della società, a garantirne la continuità aziendale e a consentire la revoca dello stato di liquidazione.

Dato atto che:

- è stato individuato nella persona dell'avv.to Giacomo Malmesi il professionista idoneo a svolgere l'incarico di supporto al liquidatore in materia giuridico, commerciale, concorsuale e contrattualistica in previsione di un accordo di ristrutturazione del debito ai sensi e per gli effetti dell'art. 57 del CCII-
- il Professionista ha dimostrato, oltre ad evidenziare ogni garanzia di affidabilità, di possedere tutti i requisiti necessari, quali l'alta qualificazione, lo status e il prestigio professionali e la piena fiducia degli organi del Tribunale di Parma, nel pieno rispetto delle disposizioni indicate nei regolamenti approvati dall'Amministrazione Comunale in tema di affidamenti di incarichi e consulenze e al regolamento di Area Stazione dettato dalla determina n.35 del 26 settembre 2014;
- il Professionista ha formulato un preventivo per l'attività professionale di supporto al liquidatore in vista dell'accordo di ristrutturazione del debito ai sensi dell'art. 57 del CCII, proponendo un compenso pari a € 25.000,00 oltre CPA e IVA, importo che è stato ritenuto congruo,

Visto:

il vigente regolamento per l'affidamento degli incarichi sottoglia (art. 36 comma 2 lett.a del D.lgs. 50/2016) del Nuovo codice degli appalti;

Area Stazione – Società di Trasformazione Urbana S.p.A. in liquidazione

Direzione e coordinamento, Società per la trasformazione del territorio holding S.p.A.

Sede: c/o DUC Comune di Parma, Largo Torello de' Strada 15/a - 43121, Parma;

Capitale Sociale : € 120.000,00 – REA : 0225236; C.F. e Partita Iva 02280810348; Numero Registro Imprese : 02280810348

Tel. +3905211771737-38 ; Fax: +3905211771739;

Web-site: www.stuareastazione.it E-mail: areastazione@sttholding.it; Posta Elettronica Certificata: areastazione@pec.it

DETERMINA

- di affidare all'avv. Giacomo Malmesi, con studio in via Farini n. 71 – 43121 Parma, C.F. MLMGCM71R29G337W e P.IVA 02069490346, l'incarico di supporto al liquidatore in materia giuridico, commerciale, concorsuale e contrattualistica in previsione di un accordo di ristrutturazione del debito ai sensi e per gli effetti dell'art. 57 del CCII-, riconoscendo un compenso pari ad euro 25.000,00 (euro venticinquemila/00) oltre CPA e IVA;
- di autorizzare l'avv. Malmesi a fornirsi dell'ausilio di professionisti terzi per l'espletamento di pareri in materie specifiche quali ad esempio l'area urbanistico / amministrativa, conferendo direttamente i relativi incarichi, pur mantenendosi nei limiti del compenso pattuito di cui sopra;
- di dare atto che le spese di cui alla presente determina trovano idonea copertura finanziaria;
- di subordinare l'efficacia dell'aggiudicazione al positivo esperimento delle verifiche di cui all'Art. 80 comma 4 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii;
- di individuare nella dott. Francesca Capelli il Responsabile di Procedimento;
- di conservarne copia presso gli uffici della Società.

Il liquidatore

Dott. Thomas Gardelli

